**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH MỚI BAN HÀNH TRONG LĨNH VỰC TÀI CHÍNH**

**ĐẤT ĐAI VÀ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH BỊ BÃI BỎ TRONG LĨNH VỰC TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT,**

**TIỀN THUÊ ĐẤT, THUẾ THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA**

**SỞ TÀI CHÍNH TỈNH HẬU GIANG**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang)*

1. **Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành: 03 thủ tục**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên thủ tục hành chính** | **Thời hạn giải quyết theo quy định** | **Thời hạn giải quyết tại tỉnh** | **Địa điểm thực hiện** | **Phí lệ phí** | **Căn cứ pháp lý** |
| 1. Thủ tục hành chính cấp huyện | | | | | | |
|  | Thủ tục khấu trừ kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư | 30 ngày làm việc | 30 ngày làm việc | Bộ phận một cửa cấp huyện | Không có | Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất |
|  | Thủ tục ghi nợ tiền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trong trường hợp được bố trí tái định cư | 05 ngày làm việc | 05 ngày làm việc | Văn phòng đăng ký đất đai hoặc bộ phận một cửa cấp huyện | Không có | Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất |
|  | Thủ tục thanh toán, xóa nợ tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân được ghi nợ | 01 ngày làm việc | 01 ngày làm việc | Văn phòng đăng ký đất đai hoặc bộ phận một cửa cấp huyện | Không có | Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất |

1. **Danh mục thủ tục hành chính bị bãi bỏ: 08 thủ tục**

| **STT** | **Số hồ sơ TTHC** | **Tên thủ tục hành chính** | **Tên VBQPPL quy định việc bãi bỏ thủ tục hành chính** | **Lĩnh vực** | **Cơ quan giải quyết thủ tục hành chính** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 3.000.019 | Khấu trừ tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trong Khu kinh tế | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Ban quản lý khu kinh tế |
|  | 1.005.413 | Miễn tiền sử dụng đất đối với dự án được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất trong Khu kinh tế để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội phục vụ đời sống cho người lao động | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Ban quản lý khu kinh tế |
|  | 3.000.020 | Miễn, giảm tiền thuê đất trong Khu kinh tế | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Ban quản lý khu kinh tế |
|  | 3.000.021 | Khấu trừ tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng vào tiền thuê đất trong Khu công nghệ cao | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Ban Quản lý Khu Công nghệ cao |
|  | 3.000.022 | Miễn, giảm tiền thuê đất trong Khu Công nghệ cao | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Ban Quản lý Khu Công nghệ cao |
|  | 1.010058 | Trình tự xác định tiền thuê đất, thuê mặt nước (gọi chung là tiền thuê đất) | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Cơ quan tiếp nhận hồ sơ, Cơ quan thuế. |
|  | 1.010059 | Trình tự xác định tiền sử dụng đất (đối với trường hợp được Nhà nước giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận khi công nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất). | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | Cơ quan tiếp nhận hồ sơ, Cơ quan thuế. |
|  | 1.005.414 | Xác định tiền sử dụng đất phải nộp khi người được mua, thuê mua nhà ở xã hội thực hiện bán, chuyển nhượng | - Luật Đất đai 2024;  - Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. | Quản lý công sản | - Văn phòng đăng ký đất đai  - Cơ quan thuế |